



TREE VILLA

LUXURY POOL VILLA PATTAYA

PRICE LIST

ลำดับ	แบบบ้าน		ขนาดที่ดิน(ตร.ว.)	ขนาดที่ดิน(ตร.ม.)	พื้นที่ใช้สอย(ตร.ม.)	ราคาขาย	จอง	เงินทำสัญญา	เงินดาวน์	ผ่อนดาวน์ 6 งวด	เงินงวดสุดท้าย
NO.	TYPE		LAND AREA (SQ.W)	LAND AREA (SQ.M)	USABLE AREA (SQ.M)	PRICE	(DEPOSIT)	(CONTRACT)	(INSTALLMENT)	X 6 MONTHS (MONTHLY PAY)	(FINAL PAYMENT)
								30%	50%		20%
1	TYPE A	A1	140.76	563.05	837.00	40,190,000.00	900,000.00	11,157,000.00	20,095,000.00	3,349,166.67	8,038,000.00
2		A2	130.90	523.67	837.00	39,590,000.00	900,000.00	10,977,000.00	19,795,000.00	3,299,166.67	7,918,000.00
3	TYPE B	B1	59.70	238.84	485.00	22,480,000.00	700,000.00	6,044,000.00	11,240,000.00	1,873,333.33	4,496,000.00
4		B2	48.40	193.47	485.00	21,780,000.00	700,000.00	5,834,000.00	10,890,000.00	1,815,000.00	4,356,000.00
5		B3	46.80	187.40	485.00	21,780,000.00	700,000.00	5,834,000.00	10,890,000.00	1,815,000.00	4,356,000.00
6		B4	63.10	252.74	485.00	22,680,000.00	700,000.00	6,104,000.00	11,340,000.00	1,890,000.00	4,536,000.00
7	TYPE C	C1	81.80	327.46	405.00	20,860,000.00	500,000.00	5,758,000.00	10,430,000.00	1,738,333.33	4,172,000.00
8		C2	92.50	369.89	395.00	21,260,000.00	500,000.00	5,878,000.00	10,630,000.00	1,771,666.67	4,252,000.00
9		C3	90.80	363.02	395.00	21,160,000.00	500,000.00	5,848,000.00	10,580,000.00	1,763,333.33	4,232,000.00

■ หมายเหตุ : ราคานี้เป็นราคาก่อสร้างและที่ดินตามแบบมาตรฐานของโครงการ ไม่รวมเฟอร์นิเจอร์

Remark : This price is the price of the standard house and land of the project, Excluding furniture

*ฟรี ! ค่าดำเนินการติดตั้งมิเตอร์น้ำ-มิเตอร์ไฟ

Free! Water meter and electricity meter installation fee

1. ค่าส่วนกลาง 70 บาท/ตร.ว./เดือน ชำระล่วงหน้า 1 ปี "ผู้ซื้อ" เป็นผู้ชำระ

Common fee 70 baht/sq.w./month Pay in advance for 1 year, paid by the "Purchaser"

2. ค่าน้ำ ค่าไฟ "ผู้ซื้อ" เป็นผู้ชำระ

Water and electricity bills are paid by the "Purchaser".

3. ค่าธรรมเนียมการโอน ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ "ผู้ซื้อ" และ "ผู้ขาย" ชำระคนละครึ่ง

Transfer fee on the transfer date: the "Purchaser" and the "Seller" shall be equal pay.